

# Nouveauté à Vendargues : une résidence hôtelière sociale !



**Le hasard fait parfois bien les choses !**

**Quarante huit heures après avoir lancé officiellement l'agenda 21 de la commune, Pierre DUDIEUZERE Maire de Vendargues, accompagné par Marie NAVARRO adjointe déléguée aux affaires sociales et de nombreux élus, était invité à inaugurer la résidence hôtelière et sociale sur le parc d'activités des portes domitiennes.** Les points d'achoppement entre les deux ? Tout simplement l'illustration avec ce projet du triptyque vertueux du développement durable, à savoir : des actions environnementales comme l'installation de panneaux photovoltaïques ou une isolation spécifiques des bâtiments, des avancées sociales avec la mise à disposition de logements supplémentaires sur la commune pour les familles modestes voire les personnes en déshérence et bien sur l'action économique avec la réalisation de cet immeuble ainsi que les emplois induits attribués à des Vendarguois. Sans oublier, la notion de mixité sociale qui prend ici toute sa valeur ; sur les 92 logements, 31 sont réservés aux besoins d'urgence de la commune et de l'Etat- pour satisfaire la loi sur le droit au logement opposable -, 28 accueilleront des étudiants et les 33 restants sont destinés à de la résidence hôtelière classique. Monsieur Léandre BORBON, Président de la société de gestion ODELIA, a rappelé

en ouverture « la mise au service des personnes comme unique leitmotiv de sa société » ainsi que « son plaisir d'inaugurer à Vendargues la première résidence de ce type, qui a pu voir le jour grâce notamment à la volonté municipale ». Pierre DUDIEUZERE s'est dit « emballé par ce projet qui permet de conforter l'offre sociale sur Vendargues en ouvrant des possibilités quand dans l'urgence il faut loger des personnes ». La visite qui a suivi l'inauguration a permis à tous les convives de découvrir les appartements ainsi que les différents services proposés aux résidents.



## Une matinée de concertation



**C'est une agréable matinée au contact des Vendarguoises et des Vendarguois, qui attendait les élus et le cabinet Projetec ce samedi 4 avril 2010.** De 9 heures 30 à midi, ils ont rencontré successivement les riverains de l'impasse de la cocarde, des Hauts de Vendargues et de la rue Jean MOULIN et les ont invités à débattre sur la réfection de la voirie du quartier au cœur duquel ils vivent. « Cette approche en vigueur depuis de nombreuses années, permet d'être au plus prêt des attentes des riverains et de faire évoluer les projets de travaux si besoin » rappelle Pierre DUDIEUZERE maire de Vendargues. Problématique des espaces verts, de l'éclairage, des trottoirs, de l'écoulement des eaux... sont les thèmes qui sont revenus le plus souvent dans les discussions. Au gré des échanges, certains plans présentés ont évolué ; la majorité a reçu l'aval de tous. Ainsi va la démocratie... Au total, l'enveloppe budgétaire consacrée à la voirie pour 2010 s'élève à 1 100 000 euros...sans augmentation des taux d'imposition !